ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	x	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO				CÓDIGO DEL PARQUE	08-110
EMPRESA CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR		CONTRATO N° Y OBJETO			
NIT	901781400-1		CONTRATO IDRD-CTO-3232-2023			
DIRECCIÓN	CR 7 # 75 - 51 OF 602		"CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE			
TELEFONO	3228894543		METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE			
NUMERO DE CAPITULO	E1	ITEM	KENNEDY EN BOGOTÁ"		APU Nº	NP 229
UNIDAD DEL UNITARIO	UND		DESCRIPCIÓN DEL ITEM			
CANTIDAD EN EL PROYECTO	240,00		SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION PVC-P 3/4" INCLUYE HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO			
FECHA BASE DE DATOS CIO	16/10/2025					
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	12/03/2026					

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
HER_BBB-0001		HERRAMIENTA BASICA INSTALACIONES BBB	%	0,03	$ 1.021,00	$ 31,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 31,00

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100322	Union Presion SW PVCP 3/4" SCH40 **	UN	1		$ 834,00	$ 834,00
HG1301		SOLDADURA PVC *1/4	UN	0,0123		$ 113.107,12	$ 1.391,00
HG1303		LIMPIADOR PVC * 1/4	UN	0,0123		$ 54.537,70	$ 671,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.896,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
MEC_017		TRANSPORTE	UN	0,05		$ 9.915,08	$ 496,00
						SUBTOTAL	$ 496,00

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
MO004		CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,0233		$ 43.831,50	$ 1.021,00
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.021,00

TOTAL COSTO DIRECTO $ **4.444,00**

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

La unión PVC-P de 3/4" es ideal para conexiones rápidas y seguras en redes hidráulicas de pequeño diámetro. Facilita reparaciones y mantenimientos sin cortar la tubería. Su resistencia a la corrosión y agentes químicos la hace adecuada para sistemas de agua potable, cumpliendo normas como NTC 1500 en pruebas hidrostaticas.

ARQ. JOSE LUIS CLAVIJO OLMOS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR

ARQ. ANDRES MARTINEZ VESGA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO		NO PREVISTO
		X					

NOMBRE DEL PARQUE	Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO	CÓDIGO DEL PARQUE	08-110

EMPRESA CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR	CONTRATO N° Y OBJETO				
NIT	901781400-1					
DIRECCIÓN	CR 7 # 75 - 51 OF 602					
TELEFONO	3228894543					
NUMERO DE CAPITULO	E1	ITEM	13.1_14.4.23	APU Nº	NP 229	
UNIDAD DEL UNITARIO	UND	DESCRIPCIÓN DEL ITEM				
CANTIDAD EN EL PROYECTO	240,00	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION PVC-P 3/4" INCLUYE HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO				
FECHA BASE DE DATOS CIO	16/10/2025					
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	12/03/2026					

DIAGRAMAS EXPLICATIVOS





